



## Priestor na prenájom OC Hornád, 36m<sup>2</sup>



**360 €/mesiac**

|                  |                            |
|------------------|----------------------------|
| Kraj:            | Košický kraj               |
| Okres:           | Košice III                 |
| Obec:            | Košice-Dargovských hrdinov |
| Ulica:           | Ludvíka Svobodu            |
| Druh:            | Objekty                    |
| Typ objektu:     | Komerčný objekt            |
| Typ:             | Prenájom                   |
| Úžitková plocha: |                            |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |         |                  |                   |
|--------------|---------|------------------|-------------------|
| Status:      | aktívne | Úžitková plocha: | 36 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | osobné  |                  |                   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestor o výmere 36 m<sup>2</sup> v OC Hornád, na ulici Trieda Ludvíka Svobodu 8 v Košiciach.

Obchodné centrum OC Hornád (Hnedák) sa nachádza na sídlisku Dargovských hrdinov (Furča), pri hlavnej dopravnej komunikácii Košice – Prešov, Košice – Michalovce s veľmi dobrým dopravným napojením aj zo širšieho centra Košíc. Je to najnavštevovanejšie obchodné centrum na sídlisku Furča. Pred objektom sú zriadené parkoviská a v blízkosti sú zastávky MHD.

Priestor sa nachádza v pasáži pod Supermarketom FRESH PLUS na prízemí. Vstup do priestoru je cez spoločný vestibul.

K priestoru prislúcha aj menšia kuchynka a toaleta.

Voľné: 3/2024

Cena nájmu: 360 €/mesiac + energie a DPH

Pri podpise zmluvy sa uhrádza depozit vo výške dvojmesačného nájmu.

Pre viac informácií kontaktujte makléra:

Ing. Monika Cechlárová  
tel. +421 915 322 431  
email: [office@lvreality.sk](mailto:office@lvreality.sk)

LV reality s.r.o.  
Kmeťova 13  
040 01 Košice



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Monika Cechlárová**  
**+421 915 322 431**  
**[office@lvreality.sk](mailto:office@lvreality.sk)**

