



Na predaj útulný rodinný dom na Myslavskej ulici v Myslave

449 990 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Myslava
Ulica:	Myslavská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	200 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	200 m ²
Plocha pozemku:	401 m ²	Podlahová plocha:	200 m ²
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	200 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj Vám ponúkame útulný dom v Myslave na ul. Myslavská. Vstup je z ulice Za Dolným Mlynom.

Dvojpodlažný rodinný dom sa nachádza na rovinatej a slnečnej pozemku o výmere 401 m². Stavba je z roku 2003.

Záhrada je krásne upravená s kvetinovou a stromovou výsadbou. Na pozemku sa nachádza studňa a vonkajšia sprcha.

Rodinný dom má 200 m² úžitkovej plochy a pozostáva z 2 podlaží:

1.NP 67,21 m² + 14,6 m² garáž:

-obývačka spojená s jedálňou

-kuchyňa

-predsieň

- WC

-schodisko

- technická miestnosť + garáž

2. NP 75, 98 m² + 11 m² loggia + 6 m² balkón:

-schodisko

-spálňa

-2x detská izba

-loggia a balkón

- kúpeľňa spojená s toaletou

Podkrovie 42,32 m²

- pochôdzna časť využiteľná ako pracovňa, šatník, oddychová časť a i.

Pôdorysy nájdete v prílohe.

K dispozícii sú všetky IS – voda, plyn, električka, kanalizácia a optický internet. Kúrenie zabezpečuje nový plynový kotol a radiátory.

Nehnutelnosť sa predáva so vstavaným nábytkom vrátane spotrebičov v kuchyni. Ostatné zariadenie po dohode.

Cena: 449.990€

Viac informácií:

Mgr. Veronika Janošková

tel. +421907595593

email: janoskova@lvreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Veronika Janošková
+421 907 595 593
janoskova@lvreality.sk

