

REZERVOVANÉ! Na predaj 3-izbový byt, Stálicová ul., Košice

Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Ulica:	Stálicová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	65 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobení	Plocha loggie:	4 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj ponúkame svetlý 3-izbový byt o výmere 65 m² s veľkou zasklenou loggiou o výmere 4 m² na Stálicovej ul. v Košiciach na sídlisku Nad jazerom. Byt sa nachádza na ideálnom 3/13 poschodí v zateplenom bytovom dome s dvoma novými výťahmi. K bytu prislúcha pivnica v pivničných priestoroch bytového domu.

Byt je po kompletnej kvalitnej rekonštrukcii. Vybavenie bytu zahŕňa nové podlahy, obklady, novú elektroinštaláciu, klimatizáciu, vstupné bezpečnostné dvere.

Byt pozostáva zo vstupnej priestrannej chodby, 3 nepriechodných izieb, kuchyne a kúpeľne s toaletou.

Kuchyňa disponuje modernou kuchynskou linkou vybavenou spotrebičmi- plynová varná doska s prípravou na indukčnú varnú dosku, elektrická rúra, digestor, mikrovlnka, umývačka riadu a chladnička s mrazničkou. Súčasťou kuchyne je jedáľenský stôl so stoličkami, ideálny na pohodlné stravovanie.

Obývacia časť je vkusne zariadená a je plne pripravená na bývanie. Z obývačky je výstup na loggiu,

čo priestoru dodáva svetlosť a vzdušnosť.

Štýlová kúpeľňa je esteticky zariadená a vybavená dvojitým umývadlom pre väčšie pohodlie. Čistý vzhľad interiéru dotvára aj zabudovaná práčka a sušička.

V izbách sa nachádzajú vstavané skrine, ktoré ponúkajú dostatok úložného priestoru.

Byt je v osobnom vlastníctve a je kúpou voľný.

Výhodou je výborná občianska vybavenosť t.j. škola, škôlka, obchod, ihriská a športoviská. Atraktívna lokalita sídlisko Nad jazerom sa vyznačuje množstvom zelene a ponúka pestré možnosti na oddych i športové aktivity.

Cena: 209 990 €

Viac informácií:

Ing. Monika Cechlárová
tel. +421 915 322 431
email: office@lvreality.sk

LV reality s.r.o.
Kmeťova 13
040 01 Košice





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Monika Cechlárová

+421 915 322 431

office@lvreality.sk

