

Prenájom / odstúpenie kompletne vybaveného beauty priestoru v Košiciach, ul. Gudernova – OC ERIKA



17 000 €

Odstupné

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Gudernova
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	39.3 m ²
Vlastníctvo:	neurčené	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	39.3 m ²	Celková plocha:	39.3 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária ponúka jedinečnú príležitosť pre kozmetičku, pedikérku alebo manikérku - kompletne zariadený beauty priestor, ktorý je pripravený na okamžité používanie bez ďalších veľkých investícií.

Tento priestor o výmere 39,3 m² bol zariaďovaný s dôrazom na detail, estetiku, pohodlie klienta a profesionálne pracovné zázemie. Výsledkom je moderné, čisté a veľmi príjemné prostredie, ktoré pôsobí elegantne a útulne.

Nachádza sa na 1. poschodí v OC Erika na Gudernovej ul. v Košiciach a prešiel kompletnou rekonštrukciou.

Dispozícia: vstupná chodba, miestnosť pre pedikérku s oddeleným kútom pre manikérku, miestnosť pre kozmetičku, toaleta.

Výhody, ktoré rozhodujú:

- kompletne vybavená miestnosť vhodná pre kozmetiku / pedikúru / nechty*
- profesionálne elektrické kreslá*
- kvalitný nábytok, úložné priestory, pracovné zóny*
- zariadenie a vybavenie spĺňa aktuálne hygienické štandardy*
- súčasťou je aj materiál a produkty (kozmetika, pedikúra, nechty)*
- možnosť okamžitého štartu – bez zariaďovania a bez čakania*

Používané značky (nie sú podmienkou):

kozmetika: Algotherm

pedikúra: OPI Spa

nechty: používané sú kvalitné materiály, laky a bázy v súlade s hygienickými požiadavkami

Pre koho je priestor ideálny:

- pre kozmetičku, ktorá chce pôsobiť v krásnom a hotovom priestore*
- pre pedikérku, ktorá chce profesionálne zázemie bez vstupných nákladov*
- pre nechtárku, ktorá chce mať vybavenie a komfort pre klientky na úrovni*
- pre beauty profesionálku, ktorá chce budovať vlastnú klientelu v prostredí, ktoré predáva samo*

Odstupné: 17.000€

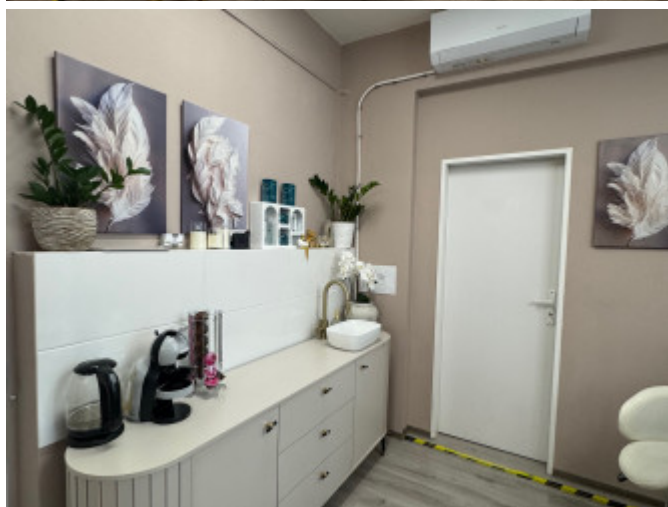
Nájomné: 405€/mesačne + voda a elektrina

V prípade bližších informácií ma neváhajte kontaktovať:

Mgr. Veronika Janošková

tel. +421907595593

email: janoskova@lvreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Veronika Janošková

+421 907 595 593

janoskova@lvreality.sk

